

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:

ТВЕРСКАЯ ОБЛАСТЬ, ТВЕРЬ, УЛ. ЛУКИНА, ДОМ 13, СТРОЕНИЕ 1.

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	04.04.2017
2.	Дата начала отчётного периода	01.01.2016
3.	Дата конца отчётного периода	01.07.2021

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

№	Наименование параметра	Значение
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
6.	Задолженность потребителей (на начало периода):	104704,37 руб.
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	546412,72 руб.
8.	- за содержание дома	331129,46 руб.
9.	- за текущий ремонт	94461,02 руб.
10.	- за услуги управления	120822,24 руб.
11.	Получено денежных средств, в т.ч.:	542453,09 руб.
12.	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	542453,09 руб.
13.	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00 руб.
14.	- субсидий	0,00 руб.
15.	- денежных средств от использования общего имущества	0,00 руб.
16.	- прочие поступления	0,00 руб.
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	437748,72 руб.
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	0,00 руб.
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
20.	Задолженность потребителей (на конец периода):	90074,38 руб.

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома

21.	Наименование работы	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	78454,08 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	уборка и благоустройство придомовой территории
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	1,67 руб.

Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

21.	Наименование работы	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб.
	Наименование работы (услуги),	

23.	выполняемой в рамках указанного раздела	проведение дератизации и дезинсекции общего имущества в МКД
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,10 руб.
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме		
21.	Наименование работы	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1500,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	устранение аварий и выполнение заявок собственника и(или) лиц, пользующихся помещениями в МКД
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,50 руб.
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования		
21.	Наименование работы	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	51765,61 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	работы по техническому обслуживанию и ремонту газопровода и газового оборудования жилого фонда
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Один раз в год
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,50 руб.
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		
21.	Наименование работы	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	5491,92 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Мероприятия по пожарной безопасности
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,10 руб.
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме		
21.	Наименование работы	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	220361,97 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Подготовка т/у к отопительному сезону, содержание сетей ХВС, ГВС, отопления, электроснабжения, водоотведения
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	3,88 руб.
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов		
21.	Наименование работы	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	—
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов		
21.	Наименование работы	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	163840,91 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Вывоз, утилизация и захоронение ТБО и КГО
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	1,86 руб.
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		
21.	Наименование работы	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая	

22.	стоимость работ (услуг)	54919,20 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	уборка мест общего пользования
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Один раз в неделю
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	1,00 руб.

Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом

21.	Наименование работы	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	120822,24 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	управление жилым фондом
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	2,20 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

27.	Количество поступивших претензий	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

31.	Авансовые платежи потребителю (на начало периода):	0,00 руб.
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
33.	Задолженность потребителей (на начало периода):	68065,68 руб.
34.	Авансовые платежи потребителю (на конец периода):	0,00 руб.
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
36.	Задолженность потребителей (на конец периода):	91672,91 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

Водоотведение

37.	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
38.	Единица измерения	—
39.	Общий объем потребления	0,00
40.	Начислено потребителям	215222,55 руб.
41.	Оплачено потребителями	207047,78 руб.
42.	Задолженность потребителей	8174,77 руб.
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	215222,55 руб.
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	215222,55 руб.
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	0,00 руб.
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.

Холодное водоснабжение

37.	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
38.	Единица измерения	—
39.	Общий объем потребления	0,00
40.	Начислено потребителям	132805,67 руб.
41.	Оплачено потребителями	128110,10 руб.
42.	Задолженность потребителей	4695,57 руб.

43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	132805,67 руб.
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	132805,67 руб.
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	0,00 руб.
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.

Газоснабжение

37.	Вид коммунальной услуги	Газоснабжение
38.	Единица измерения	—
39.	Общий объем потребления	0,00
40.	Начислено потребителям	0,00 руб.
41.	Оплачено потребителями	0,00 руб.
42.	Задолженность потребителей	0,00 руб.
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	0,00 руб.
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	0,00 руб.
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

47.	Количество поступивших претензий	0
48.	Количество удовлетворенных претензий	0
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

51.	Направлено претензий потребителям-должникам	0
52.	Направлено исковых заявлений	0
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0,00 руб.